

2月19日にみらいづくりプラン推進会議 第12回本会議を開催し、令和2年度アクションプランの下半期進捗状況を確認しました。今回は緊急事態宣言中でもあり、初めてオンラインを併用した開催となりました。そのような中、各作業部会や団体から報告された取組み・成果を紹介します。

また、裏面では今回部会立上げが承認された「ショッピングタウンわかば活性化部会」の概要と公社事業用地公募状況等について報告します。

令和2年度 推進会議アクションプランの進捗状況（下半期）

1. 中心街をエンジンとして活性化

・新店舗入店

サニタ接骨院
(5/1開所予定)

場所

旧若葉台接骨院



・リーシング状況

コインランドリー、中華料理店と交渉中

※会議後の進捗

コインランドリー4月下旬開店予定

場所 旧イッツコム若葉台相談窓口

中華料理店5月契約予定

場所 旧紅太郎

・商店街活性化部会の立上げ

部会立上げを正式に承認(※裏面参照)

・商店街舗装の平滑化改修

昨年度末から2区画に分けて実施

2. 地域包括子育て

「こどもみらいづくり宣言」の実践に向けて

・集会所等開放の実現に向けた検討

コロナ禍により、多世代交流イベントの年度内を4月～5月開催に延期とした

4. 住環境と公共空間のリノベーション

「多様な住戸プラン・環境を活かした住替支援と旧西中跡地の本格利活用」に向けて

・横浜市による居住者アンケート(2丁目限定)
若葉台に住むことになったきっかけや理由をお聞きするアンケートを3月に実施

・子育て世帯流入促進

買取再販事業の提案募集。団地再生に実績のある建築家を迎えたオンラインセミナー開催

・旧西中跡地の本格利活用に向けた協議継続

5. 若葉台ブランド・ライフスタイル

「シティプロモーションの推進」

・WHO人材育成プログラム協力

・子育て世代との意見交換

ワークショップ開催(区主催・自治会共催)

・子育て世代向けアピールブック作成

若葉だい家族の協力でアピールブック作成
3月発行予定(シール絵本)

3. 安全・安心・健康まちづくり

・県認知機能抑制プロジェクト開始

コロナ禍により延期となっていた200人規模のプロジェクト

NPO若葉台、VOSCの協力により再開

・若葉台中央バスターミナルの信号機LED化

昨年11月に工事が開始され信号機がLED化された
地域からの要望の一つが実現した



6. 総合的なエリアマネジメント

・身近な土地利用の課題の整理検討(継続)

・事業用地利活用に向けた公募開始

都市計画変更を受け、事業用地2区画に医療や介護機能等を誘致する予定

ショッピングタウンわかば活性化部会立上げ

主旨	ショッピングタウンわかばに係る関係者が役割分担をしながら協働して商店街本来の商機能の強化、個店の活性化はもちろんのこと、地域住民の憩い・交流・娯楽など、商品売買の場としての存在を超え地域の雰囲気醸成する空間としての「地域コミュニティの担い手」となること目的とする
検討内容	・利用促進に関すること ・イベントに関すること
進め方	3月～4月 準備会開催 部会メンバー構成（人数、選出方法）開催期間などを決定 5月 部会メンバー決定（各組織新体制後） 6月 第1回部会（以後2か月ごとに開催予定）

公社事業用地3-5街区の事業者が決定

昨年の都市計画変更を受け、公社が所有する事業用地の一つ、3-5街区で昨年12月より事業者の公募を進めてきましたが、この度、事業者が決定したのでお知らせします。

○事業者名：医療法人社団 明芳会
※現在、若葉台で【横浜旭中央総合病院】を運営しており、IMS（イムス）グループとしては全国2位の病床数を保有する大手医療法人です。

事業計画は、新たな回復期リハビリテーション病床(120床)の開設許可の取得を目指しており、この結果により全体計画が変わるため、別途ご案内します。

なお、現病院の機能は将来的にわたり、この3-5街区と現病院敷地を使いながら若葉台で維持される予定です。



高齢者向け公社賃貸住宅の募集開始！ ～地域優先枠からスタート～

前回のニュースでご紹介した『高齢者向け公社賃貸住宅』3戸の募集をいよいよ開始します。

募集期間：3/27～4/18 ※完全予約制

予約：まちづくりセンター窓口
0120-1531-85まで



次回の全体会議は、令和3年5月28日に開催予定です。

主な議題は、令和3年度アクションプランの設定と重点課題の共有を予定しています。

◇ご意見等ございましたら、若葉台まちづくりセンターホームページのお問い合わせページもしくは
みらいづくりプラン推進会議事務局公社担当（賃貸事業部若葉台創生課045-651-1957）まで。

若葉台まちづくりセンター：<http://www.wakabadai-kc.or.jp/> 神奈川県住宅供給公社：<http://www.kanagawa-jk.or.jp/>